

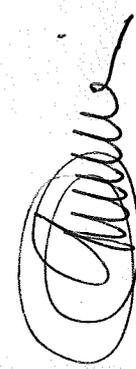
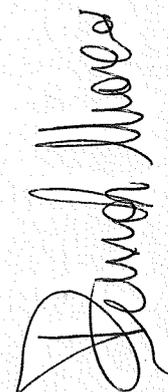
**COMUNE DI CARPINETI**  
Provincia di Reggio Emilia

**VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE CAMPI DA TENNIS ESISTENTI, REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCETTO IN SINTETICO E RAZIONALIZZAZIONE AREE DI SOSTA DEL CENTRO SPORTIVO DI PIAZZALE OLIMPIA" - CIG: 6766199C0A - CUP: I49D14000990006.**

L'anno duemilasedici il giorno 24 (ventiquattro) del mese di agosto alle ore 9.00 in Carpineti e nella residenza Municipale,

**P R E M E S S O**

- che con delibera della Giunta Comunale n. 63 in data 29.07.2015 tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione campi da tennis esistenti, realizzazione campo da calcetto in sintetico e razionalizzazione aree di sosta del centro sportivo di Piazzale Olimpia;
- che alla spesa complessiva di €. 180.000,00 si provvederà come segue:
  - quanto ad €. 150.000,00 mediante mutuo assistito da contributo in conto interessi della durata di 15 anni, a valere sui mutui agevolati dell'Istituto per il Credito Sportivo, da richiedere ai sensi dell'iniziativa denominata "500 impianti sportivi scolastici" frutto dell'accordo di collaborazione tra Presidenza del Consiglio dei Ministri, ICS, ANCI e UPI;
  - quanto ad €. 30.000,00 mediante fondi propri del comune di Carpineti, previsti nel proprio bilancio pluriennale 2015-2017 annualità 2016;
- che con avviso in data 27.06.2016 Prot. 6163 pubblicato per giorni 15 all'albo pretorio on-line e nella home page del sito internet del Comune di Carpineti - <http://www.comune.carpineti.re.it/>, è stata esperita preliminare indagine di mercato finalizzata alla individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi;
- che a seguito della predetta pubblicazione, numero 40 ditte hanno presentato la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata;
- che come previsto nell'avviso di manifestazione d'interesse, in data 27.07.2016 si è proceduto al sorteggio delle 10 ditte da invitare alla procedura negoziata, come meglio descritto nell'apposito verbale redatto in pari data;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 40 del 05.08.2016, tra l'altro, si stabiliva quanto segue:
  - di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione campi da tennis esistenti, realizzazione campo da calcetto in sintetico e razionalizzazione aree di sosta del centro sportivo di Piazzale Olimpia, con il criterio del minor prezzo;
  - di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: 6766199C0A;
  - di procedere all'invio della lettera di invito ai 10 sorteggiati, secondo la normativa vigente;
  - di dare atto che le gli operatori economici invitati dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell'allegata lettera di invito;
  - di prendere atto che la spesa a base d'appalto è fissata complessivamente in €. 145.458,17 di cui €. 143.276,30 soggetti a ribasso, ed €. 2.181,87 non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza;
  - di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Corrado Leurini;
  - che con lettera Prot. 7757 in data 05.08.2016 a mezzo PEC si provvedeva ad invitare alla gara per l'affidamento dei suddetti lavori, le ditte le cui denominazioni venivano omesse dall'atto stesso per ovvi motivi di segretezza, ma che tuttora si provvede di seguito ad elencare:
    - FINES TRE S.r.l. Via San Martino n. 71 Darfo Boario Terme (BS)
    - Olimpia Costruzioni S.r.l. Via B. Dovizi n. 36/38 Forlì
    - TENNIS TECNICA S.r.l. Via S.P. Modugno Palese Bari
    - ASFALT CCP S.p.A. Strada Settimo n. 6 Torino
    - ARTEDIL S.r.l. Via Catello n. 46 Villa D'Adda (BG)



- UNIECO Soc. Coop. Via M. Ruini n. 10 Reggio Emilia
- SPORTURF S.r.l. Via Baldissera n. 9 Milano
- Agrogreen S.r.l. Corso Galileo Ferraris n. 110 Torino
- ICET S.r.l. Via Moretti n. 109 Pistoia
- Caprio Costruzioni Metalliche S.r.l. Via Tibullo n. 2/B-2/C Villa di Briano (CE)

- che le modalità di gara venivano stabilite nel citato invito;

### C I Ò P R E M E S S O

il geom. Corrado Leurini, Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Carpineti, ed in tale veste Presidente della gara ufficiosa ai sensi dell'art. 21 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, alla presenza dei testimoni, noti, idonei e richiesti signori:

- Viappiani Claudia nata a Castelnuovo Nè Monti il 24.05.1983, ed ivi residente in Via F.lli Cervi n. 27 in qualità d'impiegata di questo comune;
- Pennati Marco nato a Montecchio il 11.08.1970, residente in Carpineti Via Belvedere n. 16 in qualità di dipendente di questo comune;

dichiara aperta la gara ufficiosa e premesso l'oggetto della procedura negoziata e le condizioni fissate, fa presente che:

- entro le ore 12.00 del giorno 23.08.2016 è pervenuto un piego sigillato contenente l'offerta della ditta:
  - Olimpia Costruzioni S.r.l. Via B. Dovizi n. 36/38 Forlì
- fuori termine non risulta pervenuta alcuna offerta;
- è pervenuto il ringraziamento della ditta:
  - Agrogreen S.r.l. Corso Galileo Ferraris n. 110 Torino

Aprè quindi il piego ricevuto, e dopo aver verificato che tutti i documenti richiesti ed ivi contenuti risultano regolari, ammette la ditta concorrente;

Si procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta e dopo averla estratta la legge ad alta voce e da essa risulta che:

- la ditta Olimpia Costruzioni S.r.l. con sede in Forlì Via B. Dovizi n. 36/38 ha richiesto il prezzo globale per l'esecuzione dei lavori di €. 113.814,00 corrispondente ad un ribasso del 20,563%;

Indi il Presidente, constatato che l'unica offerta pervenuta risulta quella presentata dalla Ditta Olimpia Costruzioni S.r.l. con sede in Forlì Via B. Dovizi n. 36/38, rilevato che l'offerta stessa risulta congrua ed adeguata per l'Amministrazione Comunale, che la gara si è svolta in piena regolarità e che saranno verificati i documenti che dimostrano il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

### P R O P O N E

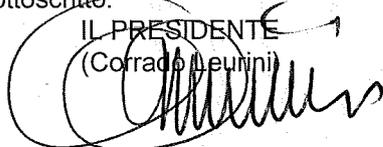
di aggiudicare in fase provvisoria, alla Ditta Olimpia Costruzioni S.r.l. con sede in Forlì Via B. Dovizi n. 36/38, l'affidamento dei lavori di "riqualificazione campi da tennis esistenti, realizzazione campo da calcetto in sintetico e razionalizzazione aree di sosta del centro sportivo di Piazzale Olimpia" con il ribasso del 20,563% sul prezzo a base d'appalto di €. 143.276,30 al netto degli oneri per la sicurezza, quantificati in €. 2.181,87 e così per un prezzo netto richiesto di €. 113.814,00 oltre ad oneri per la sicurezza, ed I.V.A., e così per un importo contrattuale di €. 115.995,87 oltre I.V.A.;

### D I S P O N E

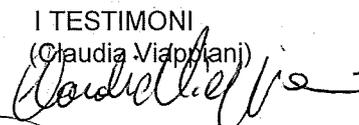
quindi l'invio degli atti al Responsabile Unico del Procedimento che, esperite le formalità di legge, provvederà alla definitiva aggiudicazione.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato è così sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Corrado Leurini)



I TESTIMONI  
(Claudia Viappiani)



(Marco Pennati)

