



COMUNE DI CARPINETI
Provincia di REGGIO EMILIA

Originale

DELIBERAZIONE N. 109 del 31/12/2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN COMODATO GRATUITO DI ALLOGGIO POSTO IN CARPINETI VIA G DI VITTORIO N 33/4.

L'anno 2013 il giorno 31 del mese di **Dicembre** alle ore 12.40 nella sala delle adunanze della sede comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo statuto comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

All'appello risultano:

Nominativo	Carica	Presenza
Montemerli Leonilde	Sindaco	SI
Baldelli Stefano	Assessore	SI
Malvolti Vanni	Assessore	SI
Paglia Carlo	Assessore	SI
Rossi Matteo	Assessore	AG

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Marziliano Matteo** il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi la signora **Montemerli Leonilde** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

ASSEGNAZIONE IN COMODATO GRATUITO DI ALLOGGIO POSTO IN CARPINETI VIA G DI VITTORIO N 33/4.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- **CHE** il Comune di Carpineti è proprietario di un immobile sito in Carpineti Via G. Di Vittorio 33/4 distinto al Catasto fabbricati foglio 35 part. 188 sub. 25 – abitazione cat. A2 – classe u – consistenza 7 vani (insistente sul uno piano) partita 1000119 rendita €. 469,98 e la relativa autorimessa distinta al catasto fabbricati foglio 35 part. 188 sub. 8 – autorimessa cat. C/6 cl. 3 cons. mq. 14 partita 1000119 rendita €. 48,44;

- **CHE** il suddetto fabbricato è inserito nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari per il triennio 2012/2014 tra quelli da alienare;

- **CHE** in attesa del completamento delle procedure alienazione, questa Amministrazione intende mettere a disposizione il predetto immobile per un periodo di limitato per soddisfare temporaneamente casi urgenti di disagio abitativo;

RICHIAMATA la deliberazione propria n. 18 del 16/03/2013, regolarmente esecutiva, con la quale veniva assegnato alla signora A.L. in comodato gratuito l'immobile di che trattasi per il periodo 20/03/2013 - 31/12/2013;

RICHIAMATO il contratto di comodato d'uso sottoscritto in data 31 luglio 2013 Reg. n. 12;

VISTA la relazione dell'Assistente Sociale in data odierna relativa allo stato di disagio abitativo della Sig. A. L. e del suo nucleo familiare;

RITENUTO, in attesa del completamento delle procedure di vendita del predetto immobile e sulla scorta di quanto previsto dalla relazione dell'Assistente Sociale, di concedere per ulteriori mesi 4 a partire dal 1/01/2014 e sino al 30/04/2014 in comodato gratuito il suddetto immobile alla Sig. A. L., alle condizioni stabiliti nell'allegato schema di contratto;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000:

- il Responsabile del Servizio Interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Interessato per quanto concerne la regolarità contabile;

AD UNANIMITA' di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. **DI CONCEDERE**, per le motivazioni sopra esposte, alla Sig. A. L., in comodato d'uso gratuito l'immobile sito in Carpineti Via G. Di Vittorio 33/4 distinto al Catasto fabbricati foglio 35 part. 188 sub. 25 – abitazione cat. A2 – classe u – consistenza 7 vani (insistente sul uno piano) partita 1000119 rendita €. 469,98 e la relativa autorimessa distinta al catasto fabbricati foglio 35 part. 188 sub. 8 – autorimessa cat. C/6 cl. 3 cons. mq. 14 partita 1000119 rendita €. 48,44 di proprietà del Comune di Carpineti, per il periodo 01/01/2014 – 30/04/2014,
2. **DI APPROVARE** lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale;
3. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio della predisposizione di tutti gli atti necessari per il perfezionamento del contratto;
4. **DI IMPEGNARE** la somma presunta di € 1.500,00 per spese ordinarie di godimento dell'immobile poste a carico del comune (utenze, oneri condominiali ecc.) con imputazione al Bilancio pluriennale 2013 – 2015 annualità 2014(imp. 115/2014);
5. **DI DETERMINARE** in 8.000,00 il contributo indiretto concesso dall'Amministrazione Comunale in favore della Signora A.L. per la concessione in comodato gratuito del predetto immobile per il periodo 20/03/2013 al 30/04/2014;

Inoltre, con separata ed unanime votazione,

DELIBERA

Di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs.267/2000