



COMUNE DI CARPINETI
Provincia di REGGIO EMILIA

Copia Conforme

DELIBERAZIONE N. **74** del **05/08/2019**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: MESSA A DISPOSIZIONE DEI LOCALI DA ADIBIRE A BIGLIETTERIA E SERVIZI PER I VISITATORI DEL CASTELLO DELLE CARPINETE.

L'anno **2019** il giorno **5** del mese di **Agosto** alle ore **17.10** nella sala delle adunanze della sede comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo statuto comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

All'appello risultano:

Nominativo	Carica	Presenza
BORGHI TIZIANO	Sindaco	SI
COSTETTI MIRCO	Assessore	SI
LUGLI ROBERTO	Assessore	SI
BORGHI GIORGIA	Assessore	AG
COSTI ENRICA	Assessore esterno	SI

Partecipa il Segretario Comunale **Marziliano Matteo** il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il signor **BORGHI TIZIANO** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

MESSA A DISPOSIZIONE DEI LOCALI DA ADIBIRE A BIGLIETTERIA E SERVIZI PER I VISITATORI DEL CASTELLO DELLE CARPINETE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 5 del 29/01/2019 del Responsabile del Settore Affari Generali e Istituzionali del Comune di Carpineti, si è provveduto ad affidare l'appalto del servizio di apertura al pubblico del Castello delle Carpinete all' Associazione Gruppo Storico folkloristico "il Melograno" per il periodo dal 1° gennaio 2019 al 31 dicembre 2021, alle condizioni tutte contenute nella Convenzione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 29/12/2018,
- la suddetta convenzione è stata sottoscritta in data 05/04/2019 mediante scrittura privata N. Reg. 4/2019;
- In base a quanto previsto all'art.8 della suddetta convenzione il Comune deve reperire idonee locali da adibire a servizi di supporto ai visitatori del Castello delle Carpinete;
- Si rende altresì necessario reperire idonei locali per il servizio di biglietteria per l'accesso al Castello delle Carpinete;
- che in data 26/11/2018, è stato sottoscritto tra il sig. Ferrari Andrea, titolare dell'impresa individuale "Il Vagabondo di Ferrari Andrea" con sede in Carpineti Piazza della Repubblica n, 5/1, P.Iva 02682270356 e la società Società S.Andrea SRL, con sede in Castelnuovo Né Monti (RE) VIA Roma 28 P.IVA 01692940354, un contratto di locazione dell'immobile sito in Carpineti via Castello delle Carpinete n. 26, posto nelle adiacenze del Castello delle Carpinete, debitamente registrato;
- l'immobile è identificato al N.C.E.U. al foglio 48 mapp. 373 sub 1- Cat. C1 e sub 2 Cat. D2, in via Castello delle Carpinete n. 26,
- tale contratto al punto 5) prevede la facoltà per il locatario di sublocare in tutto o in parte l'unità immobiliare locata;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 12/4/2019 è stato approvato il contratto di sublocazione parziale dell'immobile suddetto e precisamente dei locali a piano seminterrato, contraddistinti al N.C.E.U. al foglio 48 mapp. 373 sub 1- Cat. C1, di mq. 47, in via Castello delle Carpinete n. 26;
- In data 22/05/2019 è stato sottoscritto il suddetto contratto di Sub-locazione;

DATO ATTO che il Sig. Ferrari Andrea titolare dell'impresa individuale IL VAGABONDO di Ferrari Andrea, ha messo a disposizione il predetto immobile dal 1/01/2019 e fino alla data di sottoscrizione del contratto di sublocazione in quanto il contratto di appalto del servizio di apertura al pubblico del Castello delle Carpinete prima citato aveva decorrenza dal 1/1/2019;

RITENUTO di riconoscere alla suddetta ditta di €. 816,98 oltre ad IVA per la messa a disposizione dei locali di cui sopra per il periodo 01/01/2019 - 21/05/2019;

RITENUTO altresì di rimborsare alla predetta ditta di €. 83,00 quale quota spese a carico dell'ente per registrazione Bolli del contratto di sublocazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, da parte del Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile dell'atto;

AD UNANIMITA' di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

DI RICONOSCERE Ferrari Andrea a titolare dell'impresa individuale IL VAGABONDO di Ferrari Andrea la somma di €. 816,98 oltre ad IVA per la messa a disposizione dei locali di cui in premessa per il periodo 01/01/2019 - 21/05/2019;

DI RIMBORSARE alla predetta ditta di €. 83,00 quale quota spese a carico dell'ente per registrazione Bolli del contratto di sublocazione;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Affari Generali e Istituzionali per gli adempimenti conseguenti al presente atto;

CON SEPARATA ED UNANIME VOTAZIONE espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A, inoltre

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D. Lg. 18.08.2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO PRESIDENTE
F.to BORGHI TIZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Marziliano Matteo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione ai sensi dell'art. 124, comma primo, D.Lgs.vo 18.8.2000 n. 267, viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line sul sito web istituzionale del comune (www.comune.carpinetti.re.it) per quindici giorni consecutivi.

Carpinetti, lì 07/08/2019

Il Segretario Comunale
Marziliano Matteo

CERTIFICATO DI COPIA CONFORME

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
Marziliano Matteo

Carpinetti, lì 07/08/2019

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Si attesta che la suesesa deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio on line sul sito web istituzionale del comune (www.comune.carpinetti.re.it) per quindici giorni consecutivi dal 07/08/2019 al 21/08/2019 ai sensi dall'art. 124, del D.lgs 267/2000;
- è stata comunicata con lettera n. 6787 in data 07/08/2019 ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.8.2000, n. 267;
- è divenuta esecutiva il giorno 17/08/2019 decorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione ai sensi dell'Art. 134, comma 3 D.Lgs 267/2000

Il Segretario Comunale
Marziliano Matteo

Carpinetti, lì

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Carpinetti, lì

Il Segretario Comunale
Marziliano Matteo