Al

*Servizio Sociale ed Educativo Associato*

*dei Comuni di Carpineti, Casina,*

*Castelnovo ne’ Monti, Toano,Ventasso,*

*Vetto e Villa Minozzo*

DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE RESIDENZIALE

Il/La sottoscritto/a

Cognome Nome nato/a a il residente a in Via/Piazza n. Codice Fiscale Tel cell

e-mail:

quale Intestatario/a del contratto di locazione / componente il nucleo ai fini ISEE

CHIEDE

l’erogazione del contributo per la rinegoziazione delle locazioni esistenti e la stipula di nuovi contratti a canone concordato in esecuzione della deliberazione regionale n.602/2020 “fondo regionale per l’accesso all’abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della l.r. 24/2001” – anno 2020 – intervento 2) – rinegoziazione contratti di locazione

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 e della decadenza dai benefici prevista dall’art. 75 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la sua personale responsabilità:

DICHIARA

- di **possedere**, alla data di presentazione della domanda, i **seguenti requisiti e condizioni**

NB: (barrare le caselle che interessano )

1. Cittadinanza

di essere cittadino/a:

* + italiano/a
	+ di uno Stato aderente all’Unione Europea;
	+ di uno Stato non appartenente all’Unione Europea con permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo
1. **Valore ISEE** Ordinario o Corrente 2020 pari a € (non superiore a € 35.000,00)
2. Residenza/Domicilio

Nel territorio dell’Unione Montana dei Comuni dell’Appennino Reggiano nel comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nonché nell’alloggio oggetto del contratto di locazione

- che né lui stesso né altri del nucleo ISEE sono:

* assegnatari di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.
* beneficiari nel 2020 di contributo del fondo per ”emergenza abitativa”.
* beneficiari nel 2020 di contributo del fondo per la morosità incolpevole L.124/2013.
* beneficiari nel 2020 di contributo del fondo sostegno all’affitto.
* titolari di contratto di locazione ad uso residenziale per alloggi appartenenti alle categorie A1, A8 e A9.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre di **voler accedere al contributo di cui al punto**:

* a) relativo alla riduzione del canone originario nella percentuale del % per

n. mesi . L’importo del canone di locazione prima della rinegoziazione era di € ; l’importo del canone attuale stabilito con rinegoziazione è pari a € ;

* b) relativo al passaggio a canone concordato pari a € mensili mentre il canone di locazione pagato precedentemente era di € mensili;
* c) relativo alla stipula di un nuovo contratto di locazione a canone concordato per un alloggio precedentemente sfitto o locato per finalità turistiche il cui canone di locazione è pari a € ;

Modalità di riscossione del contributo

In caso di esito positivo della domanda, **chiede** la liquidazione del contributo a favore del/la locatore/trice con accredito su conto corrente intestato al proprietario dell’alloggio:

Cognome Nome

nato/a il a Codice Fiscale- P.IVA (per Società)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

con il seguente IBAN:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Il richiedente dichiara inoltre:

* di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite; di essere consapevole delle responsabilità penali che assume per la falsità negli atti e per le dichiarazioni mendaci; di essere consapevole di incorrere nella decadenza dal beneficio in caso di falsa dichiarazione. (artt. 71, 75 e 76 DPR 445/2000);
* di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme dell’avviso pubblico per la concessione dei contributi destinati al sostegno del mercato della locazione residenziale agevolata anno 2020;
* di aver preso visione dell’Avviso Pubblico per la rinegoziazione dei contributi delle locazioni esistenti e/o la stipula di nuovi contratti a canone concordato in esecuzione della Deliberazione Regionale n. 602/2020 “Fondo Regionale per l’accesso all’abitazione in locazione di cui agli artt.38 e 39 della L.R. 24/2001” – Anno 2020 – Intervento 2) – Rinegoziazione contratti di locazione.

**Allega**, pena inammissibilità della domande e conseguente esclusione dal beneficio i seguenti documenti:

1. Fotocopia non autenticata di un documento di identità valido del richiedente.
2. Per i cittadini non comunitari fotocopia non autenticata del titolo di soggiorno valido del richiedente o con ricevuta di rinnovo.
3. Nei casi di cui al precedente punto a) copia della scrittura privata registrata che indichi entità e durata della riduzione del canone unitamente a copia del contratto di locazione.
4. Nei casi di cui ai precedenti punti b) e c) copia del contratto di locazione a canone concordato e dell’attestazione bilaterale di rispondenza e solo nei casi di cui al punto b) copia del precedente contratto.

Data

Il dichiarante