



Comune di Carpineti

**SERVIZIO FINANZIARIO PERSONALE TRIBUTI**  
**Responsabile dott.ssa Simona Mortari**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO**

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

**ai soli fini della applicazione dell'aliquota ridotta IMU dello 0,80% per l'unità concessa in uso gratuito a parenti fino al secondo grado**

IL SOTTOSCRITTO/A \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

In via \_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ numero di telefono \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

In qualità di soggetto passivo d'imposta (proprietario-titolare di diritto reale di godimento) per la quota del

\_\_\_\_\_ % dell'unità immobiliare catastalmente censita all'UTE di Reggio Emilia – Catasto Urbano al

**foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_ rendita \_\_\_\_\_,**

ubicata in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del Comune di Carpineti

**COMUNICA**

di volersi avvalere per l'anno 2025 della applicazione dell'aliquota ridotta dello 0,80% prevista per i comodati a favore di parenti fino al secondo grado dalla deliberazione di Consiglio comunale n.73 del 28/11/2024, esecutiva ai sensi di Legge, con cui si definiscono le aliquote per l'anno 2025.

**A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000:**

**DICHIARA:**

1) che l'unità immobiliare sopra descritta a far data dal \_\_\_\_\_ è stata concessa in uso gratuito al seguente soggetto:

Sig./sig.ra \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**Che ha stabilito ivi la residenza anagrafica a decorrere dal \_\_\_\_\_**

**E con cui ha la seguente relazione di parentela: \_\_\_\_\_**

2) che assieme all'unità sopra descritta sono state concesse in uso gratuito le seguenti unità immobiliari pertinenziali, così allibrate al N.C.E.U. del Comune di Carpineti:

foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_ categoria \_\_\_\_\_ rendita \_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_ categoria \_\_\_\_\_ rendita \_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_ categoria \_\_\_\_\_ rendita \_\_\_\_\_

3) che il soggetto di cui sopra non vanta alcun diritto reale o personale di godimento sugli immobili oggetto del comodato (sentenza Corte di Cassazione n. 37346/2022)

4) di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs N. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

CARPINETI, \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_  
(firma del dichiarante per esteso e leggibile)