



Comune di Carpineti

COMUNE DI CARPINETI

SETTORE Affari generali

Tel: 0522 615003 - Mail: segreteria@comune.carpineti.re.it

pec: comune.carpineti@legalmail.it

MATRICE DEI RISCHI

CONCESSIONE DELLA GESTIONE/USO DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN PIAZZA DELLA FIERA IN CARPINETI CAPOLUOGO PER CINQUE ANNI							
Tipologia di rischio	Descrizione	Probabilità di verificarsi del rischio (nulla, minima, bassa, media, alta)	Effetti del rischio	Strumenti per la mitigazione del rischio	Allocazione del rischio concedente	Allocazione del rischio concessionario	Riferimenti contratto
Rischio di contrazione della domanda	Rischio di contrazione della domanda dei servizi a fatturazione sull'utenza	Bassa	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile		X	Art.10
Rischio di concorrenza	Rischio di offerte competitive da parte di altri operatori	Bassa	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile		X	Art. 10
Rischio normativo – regolamentare	Rischio che modifiche normative regolamentari, imprevedibili alla firma del contratto, determinino un adeguamento della struttura e dei suoi servizi	Minima	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile	X	X	Art. 15 Art. 20
Rischio di disponibilità	Rischio di indisponibilità totale o parziale della struttura in relazione agli standard tecnici e funzionali stabiliti dal contratto anche per obsolescenza tecnica della struttura e/o impianti; necessità di eseguire maggiori manutenzioni ordinarie	Bassa	Impianto o parti di esso non utilizzabili; diminuzione ore o gg di apertura	Analisi puntuale dello stato della struttura e/o impianti ed esecuzione puntuale		X	Art.10

	rispetto a quelle previste			della manutenzione ordinaria			
Rischio di gestione	Rischio di aumento dei costi di gestione rispetto a quelli stimati in sede di offerta	Minima	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile	X	X	Art. 3 Art. 10
	Rischio di erogazione dei servizi in maniera difforme rispetto agli standard pattuiti	Minima	Applicazione penali; eventuale risoluzione contrattuale	Non mitigabile		X	Art. 16 Art. 17
	Rischio di mancata erogazione dei servizi	Minima	Applicazione penali; eventuale risoluzione contrattuale	Non mitigabile		X	Art. 16 Art. 17 Art. 19
Rischio di insolvenza	Rischio di morosità degli utenti dei servizi	Nulla		Pagamenti anticipati		X	-----
Rischio di fallimento del gestore	Rischio che il gestore fallisca o sia inadeguato per l'erogazione dei servizi secondo gli standard stabiliti	Minima	Applicazione penali; Possibile chiusura dei servizi	Non mitigabile		X	Art. 17 Art. 19
Rischio assicurativo	Rischio di aumento dei costi assicurativi o di impossibilità assicurativa	Minima	Aumento dei costi assicurativi	Non mitigabile		X	Art. 13
Rischi di forza maggiore	Guerre, guerre civili, conflitti armati, attentati terroristici, sommosse, sabotaggi, atti vandalici, manifestazioni collettive di protesta, fatta eccezione per quel che riguardano il concedente o il concessionario	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art. 20
	Esplosioni, radiazioni e contaminazioni chimiche, biologiche e/o radioattive	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art. 20
	Fenomeni naturali avversi di particolare gravità ed eccezionalità, riconosciuti come disastri o catastrofi dall'Autorità competente;	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art. 20
	Epidemie e contagi	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art. 20