



Comune di Carpineti

SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI

DETERMINA N. 57 DEL 20/04/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA AL PUBBLICO DEL SITO MONUMENTALE DENOMINATO CASTELLO DELLE CARPINETE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: *Matteo Marziliano*

PREMESSO:

- Che nel Comune di Carpineti è situato il Castello delle Carpinete, testimonianza fondamentale del periodo Matildico, che rappresenta una forte attrattiva turistica;
- Che il Castello delle Carpinete è di proprietà della Provincia di Reggio Emilia e concesso in uso gratuito al Comune di Carpineti;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 29/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, veniva stabilito:
 - Di approvare, convenzione tra il Comune di Carpineti e l'Associazione Gruppo Storico Folkloristico "Il Melograno" per l'apertura al pubblico del complesso monumentale Castello delle Carpinete per il periodo dal 01/01/2019 al 31/12/2021;
 - Di dare mandato al Responsabile del Settore Affari Generali e Istituzionali per gli adempimenti conseguenti;
 - Di procedere all'affidamento diretto del predetto servizio tramite determina a contrattare sulla base di quanto contenuto nella convenzione prima citata, mediante RDO sul portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER); Classe merceologica CPV 92320000-0 "Servizi di gestione di infrastrutture artistiche", tenuto conto, che non sono presenti convenzioni Consip in materia;
 - Di effettuare la trattativa diretta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 su un canone a base di gara di Euro 6.100,00 annui;
 - Che con determinazione del Responsabile del Settore Affari Generali n. 4 del 25/01/2019, veniva stabilito di affidare l'appalto del servizio di apertura al pubblico del Castello delle Carpinete all'Associazione Gruppo Storico Folkloristico "Il Melograno" per il periodo dal 1 gennaio 2019 al 31 dicembre 2021 alle condizioni tutte contenute nella Convenzione approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 29/12/2018, per il canone di Euro 17.999,88 oltre ad IVA, per il triennio 2019-2021 e per il canone annuo di Euro

- 5.999,96 oltre ad IVA, come da offerta economica acquisita sul portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER), in data 08/01/2018;
- Che con convenzione Reg. n. 4/2019 veniva perfezionato l'affidamento del servizio predetto;
- Che con determinazione del Settore Affari Generali n. 1 del 31/01/2022, veniva stabilito di prorogare la convenzione Reg. n. 4/2019 per il periodo 01/01/2022-30/04/2022 agli stessi prezzi, patti e condizioni, in attesa dell'espletamento di apposita gara con procedura negoziata e previa pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'appalto del servizio di apertura al pubblico del sito Monumentale denominato Castello delle Carpinete;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 23/03/2022, esecutiva ai sensi di legge con la quale veniva stabilito “

DI APPROVARE, quale atto di indirizzo per il Responsabile del Settore Affari Generali e Istituzionale per l'espletamento della gara per procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura al pubblico del Castello delle Carpineti i seguenti documenti predisposti dal medesimo Responsabile:

- Progetto tecnico;
- Avviso di manifestazione di interesse con schema di lettera di invito;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Criteri per la valutazione dell'offerta tecnica;

DI STABILIRE le tariffe di ingresso al Castello delle Carpineti come da art. 13 del sopracitato capitolato d'appalto;

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Settore Affari Generali ed Istituzionali a procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs. n. 50/2016 come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b del DL 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le modalità previste nei sopracitati documenti”

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTI i seguenti articoli del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e relative deroghe applicabili alla procedura di gara di cui trattasi:

- L'art. 32 comma 2 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri orientamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- L'art. 35 comma 1 il quale prevede quale soglia di rilevanza comunitaria l'importo di Euro 5.225,00;
- L'art. 36 comma 2 lettera b come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020;
- Art. 1 comma 2 lettera b del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020: "Procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti *internet* istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati";
- L'art. 37 comma 1 il quale prevede che: "1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 Euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'art. 38";
- L'art. 216 comma 10 il quale prevede che: "fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33 ter del Decreto -Legge 18/10/2012 n. 179, convertito con modificazioni dalla Legge 17/12/2012 n. 221";

DATO ATTO che il Comune di Carpineti risulta iscritto all'anagrafe di cui all'art. 33 Ter del Decreto-Legge 18/10/2012 n. 179, convertito con modificazioni dalla Legge 17/12/2012 n. 221;

RILEVATO che in data 25/03/2022 per un periodo di 15 giorni naturali consecutivi fino al 09/04/2022, è stato pubblicato all'albo pretorio on line e sul sito web del Comune alla sezione " Amministrazione trasparente" sottosezione Bandi di gara e appalti , l'avviso di manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata di cui trattasi;

VISTA la relazione predisposta dal sottoscritto in qualità di RUP, relativa alle ditte ammesse ed escluse dalla gara per mancanza di requisiti, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegato, ma conservato agli atti del Settore Affari Generali ed Istituzionali del Comune;

RITENUTO pertanto di procedere all'appalto del servizio di apertura al pubblico del Sito Monumentale di cui sopra, per il periodo per anni quattro con possibilità di proroga per mesi sei, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) dal D.Lgs 50/2016, come derogato dall' art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76 /2020 convertito con legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del predetto Codice e secondo le modalità previste nella lettera d'invito e disciplinare di gara approvata con il presente atto;

VISTI i seguenti documenti di gara predisposti dal sottoscritto in qualità di RUP :

- Progetto di gestione
- Lettera d'invito e Disciplinare di gara
- Capitolato speciale d'appalto
- Mod. A Istanza di partecipazione (allegato 1)
- Mod. B dichiarazioni integrative (allegato 2)
- DGUE
- Planimetria del Sito Monumentale

codice disciplinare e codice di condotta (pubblicato sul sito del Comune di Carpineti <https://www.comune.carpineti.re.it/entra-in-comune/amministrazione-trasparente/disposizioni-generali/atti-generali/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta>

RITENUTI meritevoli di approvazione i sopracitati documenti;

DETERMINA

DI PROCEDERE all'appalto del servizio di apertura al pubblico del Sito Monumentale denominato "Castello delle Carpinete" per il periodo di anni quattro e con possibilità di proroga di mesi sei, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) dal D.Lgs 50/2016, come derogato dall' art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76 /2020 convertito con legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del predetto Codice e secondo le modalità previste nella lettera d'invito e disciplinare di gara approvata con il presente atto;

DI APPROVARE la relazione predisposta dal sottoscritto in qualità di RUP, relativa alle ditte ammesse ed escluse dalla gara per mancanza di requisiti, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegato, ma conservato agli atti del Settore Affari Generali ed Istituzionali del Comune;

DI ammettere ed escludere, pertanto dalla gara officiosa di cui trattasi le Ditte indicate nella sopracitata relazione;

DI APPROVARE i seguenti documenti di gara predisposti dal sottoscritto in qualità di RUP:

- Progetto di gestione
- Lettera d'invito e Disciplinare di gara
- Capitolato speciale d'appalto
- Mod. A Istanza di partecipazione (allegato 1)
- Mod. B dichiarazioni integrative (allegato 2)
- DGUE
- Planimetria del Sito Monumentale

codice disciplinare e codice di condotta (pubblicato sul sito del Comune di Carpineti <https://www.comune.carpinetti.re.it/entra-in-comune/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta>

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 192 del Dlgs/2000 e dell'art. 32 comma 2 del Dlgs 50/2016 con la presente determina a contrattare:

- si intende promuovere un sito Monumentale di testimonianza fondamentale del periodo matildico che rappresenta una forte attrattiva turistica;
- l'oggetto del contratto sono i servizi di apertura al Pubblico del Sito Monumentale;
- le clausole ritenute essenziali sono previste nel Capitolato speciale d'appalto;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base sono quelle previste nei documenti di gara di gara approvati con il presente atto.

Data, 20/04/2022

Il Responsabile del
Settore Affari Generali Istituzionali
Matteo Marziliano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Carpineti. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MARZILIANO MATTEO FRANCESCO in data 20/04/2022



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 63**

Settore Proponente: **Settore Affari Generali Istituzionali**

Ufficio Proponente: **Cultura, Promozione territorio, Turismo, Sport, Tempo Libero**

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA AL PUBBLICO DEL SITO MONUMENTALE DENOMINATO CASTELLO DELLE CARPINETE**

Nr. adozione settore: **7** Nr. adozione generale: **57**

Data adozione: **20/04/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Cultura, Promozione territorio, Turismo, Sport, Tempo Libero)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 20/04/2022

Il Responsabile di Settore
Matteo Marziliano