

# COMUNE DI CARPINETI

Provincia di Reggio Emilia

## VERBALE DI GARA TELEMATICA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DENOMINATA "PARCO MATILDE" NEL CAPOLUOGO - 2° STRALCIO" - CIG: 77474852E0- CUP: I45H18000480004 - N. GARA: 7297779

L'anno duemiladiciannove il giorno 15 (quindici) del mese di febbraio alle ore 10.55 in Carpineti e nella residenza Municipale,

### PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 17.12.2018 si è approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione dell'area denominata "Parco Matilde" nel capoluogo - 2° stralcio" redatto dall'ing. Ermes Montermini con studio in Castelnovo Né Monti, Via 1° Maggio n.14, per un importo complessivo di €. 60.000,00 I.V.A. compresa, di cui €. 39.728,30 per lavori in appalto, ed €. 20.271,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che alla spesa complessiva di €. 60.000,00 si provvederà mediante imputazione all'interno dell'intervento codice di bilancio n. 5.02.2.0202, Cap. 2530 ad oggetto "Manutenzione straordinaria parco pubblico" previsti nel proprio bilancio pluriennale 2019-2021 annualità 2018;
- che con determinazione del responsabile del Settore LL.PP. - Patrimonio n. 109 in data 21.12.2018, tra l'altro, si stabiliva quanto segue:
  - di procedere previo esperimento di procedura per affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante Gara Telematica sul portale di intermediazione Sater di Intercent-ER all'acquisizione, all'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'area denominata "Parco Matilde" nel Capoluogo - 2° stralcio, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/16;
  - di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: 77474852E0;
  - di procedere all'invio della lettera di invito alle ditte indicate nell'elenco apposito che rimane agli atti dell'ufficio;
  - di dare atto che le gli operatori economici invitati dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nella lettera di invito;
  - di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Fabio Ruffini;
- che con lettera Prot. 11127 in data 28.12.2018 a mezzo Gara Telematica sul portale di intermediazione Sater di Intercent-ER, si provvedeva ad invitare alla gara per l'affidamento dei suddetti lavori, le ditte le cui denominazioni venivano omesse dall'atto stesso per ovvi motivi di segretezza, ma che tuttora si provvede di seguito ad elencare:

- Elettronica C.M.C. S.r.l.	Via Enzo Ferrari, 20 - 42033 Carpineti
- COETEC S.r.l.	Via F.Ili Kennedy, 103 - 42035 Felina di Cast. Né Monti
- EXIM Group S.r.l.	Via Carlo Zatti, 6/2 - 42122 Reggio Emilia
- Romei S.r.l.	Via La Mapriana, 4/C - 42035 Felina di Cast. Né Monti
- SubelteK Energy S.r.l.	Via Lombarduccio, 1/A - 42039 Ventasso
- che le modalità di gara venivano stabilite nel citato invito;

### CIÒ PREMESSO

il geom. Fabio Ruffini, Responsabile del Procedimento dell'intervento in parola, ed in tale veste Presidente della gara ufficiosa ai sensi dell'art. 21 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, alla presenza dei testimoni, noti, idonei e richiesti signori:

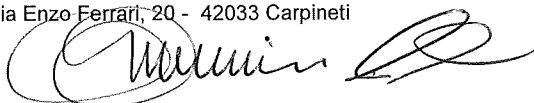
- Corrado Leurini nato a Castelnovo Né Monti il 13.06.1956, residente in Carpineti Via G. di Vittorio n. 31 in qualità di Responsabile del Settore LL.PP. e Patrimonio di questo comune;
- Luca Lamecchi nato a Castelnovo Né Monti il 07.02.1977, residente in Villa Minozzo Corso Prampa n. 59 in qualità di dipendente di questo comune;
- alla seduta pubblica non è presente alcun uditore;

dichiara aperta la gara ufficiosa e premesso l'oggetto della procedura e le condizioni fissate, fa presente che:

- entro le ore 12:00 del giorno 04.02.2019 sono stati inseriti sul portale di intermediazione Sater di Intercent-ER, numero cinque plichi delle ditte:

- Elettronica C.M.C. S.r.l.

Via Enzo Ferrari, 20 - 42033 Carpineti



- COETEC S.r.l. Via F.lli Kennedy, 103 – 42035 Felina di Cast. Né Monti
- EXIM Group S.r.l. Via Carlo Zatti, 6/2 – 42122 Reggio Emilia
- Romei S.r.l. Via La Mapriana, 4/C - 42035 Felina di Cast. Né Monti
- SubelteK Energy S.r.l. Via Lombarduccio, 1/A - 42039 Ventasso

– fuori termine non risulta inserita alcuna offerta;

Dopodiché essendo il numero delle offerte superiore a cinque, ai sensi dall'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e smi., il RUP assistito dai testimoni, stabilisce il metodo di calcolo della soglia di anomalia procedendo al sorteggio del metodo tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e) riferiti ai metodi indicati con le medesime lettere nel comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi., vengono quindi ripiegati ed immessi in una scatola.

Viene estratto un biglietto che riporta il metodo della lettera c) dell'art. 97;

Aprire quindi ad una ad una le buste digitali contenenti la documentazione amministrativa, e dopo aver verificato che tutti i documenti richiesti ed ivi contenuti risultano regolari, ammette tutte le ditte concorrenti;

Si procede quindi all'apertura ad una ad una delle buste digitali contenenti le offerte e dopo averle visionate, le legge ad alta voce e da esse risulta che:

- la ditta Elettronica C.M.C. S.r.l. con sede in Carpineti Via Enzo Ferrari, 20 ha richiesto il prezzo globale per l'esecuzione dei lavori di €. 34.791,35 corrispondente ad un ribasso del 10,67 %;
- la COETEC S.r.l. con sede in Castelnuovo Né Monti Via F.lli Kennedy, 103 località Felina ha richiesto il prezzo globale per l'esecuzione dei lavori di €. 27.535,53 corrispondente ad un ribasso del 29,30 %;
- la ditta EXIM Group S.r.l. con sede in Reggio Emilia Via Carlo Zatti, 6/2 ha richiesto il prezzo globale per l'esecuzione dei lavori di €. 34.561,57 corrispondente ad un ribasso del 11,26 %;
- la ditta Romei S.r.l. con sede in Castelnuovo Né Monti Via La Mapriana, 4/C ha richiesto il prezzo globale per l'esecuzione dei lavori di €. 36.107,76 corrispondente ad un ribasso del 7,29 %;
- la ditta SubelteK Energy S.r.l. con sede in Ventasso Via Lombarduccio, 1/A ha richiesto il prezzo globale per l'esecuzione dei lavori di €. 34.584,94 corrispondente ad un ribasso del 11,20 %;

Il Responsabile del Procedimento procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del metodo sorteggiato e determina la soglia di anomalia che risulta pari al 16,036%.

Accertato che per l'offerta 1° classificata risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, verrà richiesto alla ditta le spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Indi il Presidente, constatato che la migliore offerta pervenuta risulta quella presentata dalla Ditta COETEC S.r.l. con sede in Castelnuovo Né Monti Via F.lli Kennedy, 103 località Felina, rilevato che la gara si è svolta in piena regolarità e che saranno verificati i documenti che dimostrano il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

#### **PROPONE**

di aggiudicare in fase provvisoria, alla Ditta COETEC S.r.l. con sede in Castelnuovo Né Monti Via F.lli Kennedy, 103 località Felina, l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione dell'area denominata "Parco Matilde" nel capoluogo - 2° stralcio" con il ribasso del 29,30% sul prezzo a base d'appalto di €. 38.947,00 al netto degli oneri per la sicurezza, quantificati in €. 781,30 e così per un prezzo netto richiesto di €. 27.535,53 oltre ad oneri per la sicurezza, ed I.V.A., e così per un importo contrattuale di €. 28.316,83 oltre I.V.A.;

#### **DISPONE**

quindi l'invio degli atti al Responsabile Unico del Procedimento che, esperite le formalità di legge, provvederà alla definitiva aggiudicazione.

Alle ore 13:10, il Responsabile del Procedimento di gara dichiara chiusa la seduta pubblica.


Carpineti 15/02/2019

Letto, approvato e sottoscritto.

IL Responsabile del Procedimento  
(Fabio Ruffini)



I Testimoni  
(Cortado Laurini)



(Luca Lamecchi)

