



Comune di Carpineti

Prot. nr. 4757
Carpineti, 19/05/2017

**PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE CONCORRENTI PROCEDURA
NEGOZIATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA
GESTIONE DEL SITO MONUMENTALE DENOMINATO “PIEVE DI SAN VITALE” PER ANNI 3.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- Con determinazione del Responsabile del Settore Sicurezza Sociale, Scuola, Cultura, Promozione Territorio, Turismo, Sport, Tempo Libero del Comune di Carpineti n. 24 del 27/03/2017, veniva stabilito:
“**DI PROCEDERE**, per le motivazioni esposte in premessa, all’affidamento in concessione della gestione del sito monumentale Pieve di San Vitale per anni tre , rinnovabile per ulteriore anni tre , ai sensi degli art 164 , 165 e seguenti del D Lgs 50/2016 , mediante procedura negoziata , previa gara ufficiosa, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo quanto previsto dall’art 36 comma 2 lettera b) e art 95 del medesimo D Lgs 50/2016;
DI APPROVARE la seguente documentazione predisposta per l’espletamento della gara ufficiosa per procedura negoziata per l’affidamento in concessione della gestione della Pieve di San Vitale :
- Capitolato Speciale d’appalto;
- Lettera d’invito alla gara
- Allegato 1): istanza e dichiarazione per l’ammissione alla gara per concorrenti individuali;
- Allegato 2): dichiarazione sostitutiva art. lo 80 D. Lgs. 50/2016.;
- Allegato 3): istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi;
- Allegato 4): dichiarazione possesso requisiti di ammissione alla gara per concorrenti plurimi;
- Allegato 5): modulo presentazione offerta economica;
- Allegato 6): Codice di condotta approvato da questo Ente con deliberazione di Giunta comunale n.105 del 31 dicembre 2013;
DI INVITARE :
alla gara ufficiosa per l’affidamento in concessione della gestione della Pieve di San Vitale le ditte ritenute idonee che hanno presentato richiesta nei termini di cui al citato avviso e di escludere quelle non in possesso dei requisiti come da elenco facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegato ma depositato agli atti del Settore sicurezza Sociale Scuola Cultura Sport Turismo Promozione del territorio e Tempo Libero”;
- Con lettera prot. n. 2861 del 30/03/2017 venivano invitate, mediante PEC, alla gara ufficiosa in oggetto i seguenti operatori economici:
 - Amici della Pieve di El Gaide Nada;

- I DU Puvraz srls;
 - Bailando por la Vida;
 - Monica Caldana;
 - 2 T Srl;
 - Associazione di promozione Ambiente Acqua Onlus;
- Relativamente ai termini e modalità di ricezione delle offerte, la citata lettera d'invito prevede che:
"Le offerte dovranno pervenire entro il termine perentorio **e non oltre il 20 aprile 2017** presso l'UFFICIO PROTOCOLLO del Comune di Carpineti P.zza Matilde di Canossa, 1 - 42033 Carpineti (RE); Tel: 0522 615089 Fax 0522 718014 PEC: comune.carpineti@legalmail.it.
Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme.
E' ammessa la consegna a mano, esclusivamente c/o l'Ufficio Protocollo del Comune di Carpineti con sede in P.zza Matilde di Canossa, 1 - 42033 Carpineti (RE), da effettuarsi esclusivamente nelle seguenti giornate:
dal Lunedì al Sabato dalle 08.30 – alle 13.00.
Il recapito dei plichi, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, pertanto, non verranno presi in considerazione i plichi che, per qualsiasi motivo, non pervengano entro il suddetto termine perentorio.
I concorrenti dovranno consegnare l'offerta racchiusa in un plico debitamente sigillato con ceralacca o nastro adesivo od ogni altro mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante i dati identificativi dell'offerente (nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi), l'indicazione dell'oggetto della gara: "OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE GARA UFFICIOSA DA ESPERIRE ATTRAVERSO PROCEDURA NEGOZIATA, DELLA GESTIONE DEL SITO MONUMENTALE DENOMINATO "PIEVE DI SAN VITALE" PER ANNI TRE" per la quale si intende presentare offerta";
 - Relativamente alle modalità di svolgimento della gara ufficiosa la citata lettera d'invito prevede che:
"**La prima seduta di gara si terrà in forma pubblica in data 22 aprile 2017 alle ore 9:00 presso la sede del Comune di Carpineti, Sala del Consiglio, P.zza Matilde di Canossa, 1 - 42033 Carpineti (RE).**
Sono ammessi a partecipare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei soggetti ammessi alla gara ovvero quei soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
Il RUP procederà in seduta pubblica alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti, verificando anche la regolarità dei plichi e delle buste al loro interno.
Il RUP, sempre in seduta pubblica, provvederà all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica" presentata da ciascun concorrente ammesso e ne verificherà il contenuto, provvedendo ad identificarlo con apposita siglatura da parte del Presidente della Commissione.
Successivamente la Commissione giudicatrice appositamente convocata, in seduta riservata, procederà alla valutazione delle offerte tecniche ammesse e all'attribuzione dei relativi punteggi.
In successiva seduta pubblica, di cui si darà notizia ai candidati, la Commissione comunicherà i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, aprirà le buste contenenti l'offerta economica, leggerà le percentuali di rialzo indicate e, dopo aver verificato la correttezza dei dati, applicherà la formula indicata, attribuirà i punteggi per l'offerta economica e stilerà la graduatoria definitiva con aggiudicazione provvisoria";
 - Hanno presentato offerta n. 3 società ovvero:
Amici della Pieve di El Gaide Nada;

I DU Puvraz srls ;

Bailando por la Vida;

- Le società Amici della Pieve di El Gaide Nada e I DU Puvraz srls hanno presentato offerta entro le ore 13,00 del 20/04/2017;
- Una, "Bailando por la vida", ha presentato al protocollo un'offerta in busta chiusa sigillata alle ore 13,15 (l'Ufficio Protocollo era ancora aperto rispetto all'orario di apertura 8:00-13:00);
- Successivamente il medesimo operatore economico "Bailando por la vida" ha trasmesso dal proprio indirizzo di posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune i documenti riguardanti la gara in oggetto completi di documentazione amministrativa, offerta tecnica e offerta economica;

PRESO ATTO dei verbali del RUP in data 22/04/2017 e 17/05/2017 con i quali a seguito di attivazione di soccorso istruttorio è stato stabilito:

1 di ESCLUDERE dalla gara in oggetto:

- la Soc. I DU Puvraz srls non avendo la stessa presentato il PASSOE nel termine assegnato con l'attivazione del soccorso istruttorio;
- la Soc. Bailando por la vida avendo violato il principio di segretezza, ostendendo il contenuto della propria offerta economica e tecnica mediante PEC in un momento antecedente l'apertura delle offerte tecniche nell'ambito delle procedure di gara;

2 di AMMETTERE alla gara in oggetto la Soc. Amici della Pieve di El Gaide Nada;

3 di custodire la documentazione di gara negli armadi in dotazione a servizio, opportunamente chiusi in attesa del proseguo della gara da parte di apposita commissione.

RITENUTO per le motivazioni previste nei citati verbali di disporre l'ammissione/esclusione dei concorrenti;

DISPONE

1 di ESCLUDERE dalla gara in oggetto:

- la Soc. I DU Puvraz srls non avendo la stessa presentato il PASSOE nel termine assegnato con l'attivazione del soccorso istruttorio;
- la Soc. Bailando por la vida avendo violato il principio di segretezza, ostendendo il contenuto della propria offerta economica e tecnica mediante PEC in un momento antecedente l'apertura delle offerte tecniche nell'ambito delle procedure di gara;

2 di AMMETTERE alla gara in oggetto la Soc. Amici della Pieve di El Gaide Nada;

3 di custodire la documentazione di gara negli armadi in dotazione a servizio, opportunamente chiusi in attesa del proseguo della gara da parte di apposita commissione.

4 di pubblicare il presente provvedimento su profilo del committente nella sezione amministrazione trasparente



Il Responsabile del Procedimento

Dr. Matteo Marziliano

